

PROTOKOLL

fört vid Höglekardalens samfällighetsförenings

årsstämma

Datum: 9 april 2010

Plats: Höglekardalens fjällpensionat

§ 1. Årsstämmans öppnande

Dag Wiklund hälsade de närvarande välkomna. Förklarade samtidigt att årsmötet blev flyttat p g a att styrelsen ej lyckats hitta möteslokal under långfredagen.

§ 2. Val av ordförande för mötet

Mötet beslutade

att till ordförande för mötet utse Dag Wiklund.

§ 3. Val av sekreterare för mötet

Mötet beslutade

att till sekreterare för mötet utse Eva Magnusson.

§ 4. Val av två justerare

Mötet beslutade

att till justerare för dagens protokoll välja Lars Rasteby och Mikael Törnvall.

§ 5. Styrelsens och revisorernas berättelse

Dag Wiklund och Rolf Gärdin redogjorde för att ett konto är öppnat på Swedbank. För år 2009 har föreningen ej haft några transaktioner, föreningens ekonomi kommer att vara fungerande från och med år 2010. Det har inkommit 6075 kr till föreningen, förklaring för dessa är pengar redovisar av Håkan Strid under övriga frågor.

Separata konton kommer att läggas upp för VA, sopor samt väg.

Styrelsen kommer att debitera för VA, sopor och väg i början av oktober, detta för att ha likvida medel då fakturan från Inga Falkenfjord kommer.

§ 6. Ansvarsfrihet för styrelsen.

Årsmötet beslutade

gtt bevilja styrelsen ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

§ 7. Framställning från styrelsen eller motioner från medlemmarna.

Styrelsen har ej något att rapportera kring denna fråga, inga motioner har inkommit till styrelsen inför mötet.

§ 8. Ersättning till styrelsen och revisorerna

Mötet diskuterade frågan om ersättning, ingen i styrelsen har gjort anspråk på ersättning och föreningen har inga likvida medel. Mötet beslutade

att bordlägga frågan till nästa årsmöte.

§ 9. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd.

Ordförande redogjorde för det förslag som styrelsen diskuterat, som innebär att faktiska kostnader för sopor, väg, VA-avgifter betalas av varje andelsägare. Föreningen bör ha en buffert för kommande investeringar/underhåll. Mötet beslutade

att avrunda uppåt vid debitering av VA, sopor och väg.

att varje medlem (=fastighet) betalar 200kr/år i medlemsavgift.

att VA, sopor och väg- avgift debiteras när man börjar gräva på ny tomt.

att medlemsavgift debiteras varje tomtägare årligen.

att finns hus på tomt ska dess ägare betala sin andel i sopor och väg.

§ 10. Ägarförhållande VA

Styrelsen fick i uppdrag att undersöka och fastställa ägarförhållande samt ansvar för detta gällande VA anläggningen. Dag Wiklund åtog sig att undersöka detta.

§ 11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter.

Dag Wiklund, Anita Wivemar och Eva Magnusson har ett år kvar på sin mandattid.

Valberedningen via Håkan Strid föreslår att till ledamöter välja:

Rolf Gärdin 2 år

Bosse Söderholm 2 år

Suppleanter: Gertrud Ståhlemar 1 år

Anna-Lena Jönsson

Mötet beslutade,

att välja ledamöter och suppleanter enligt valberedningens förslag.

§ 12. Val av revisorer och suppleanter

Till revisorer valdes Sonja Ljungdahl och Inga-Britt Rasteby 1år och till revisorssuppleant valdes Björn Söderholm på 1 år.

§ 13. Val av valberedning

Mötet beslutade

att till valberedning välja;

Håkan Strid, sammankallande

Mikael Törnvall

Eva Niklasson

§ 14. Övriga frågor

- Håkan Strid förklarade de 6075kr som kommit föreningen tillhanda. Det är återbetalning från Åre kommun till de fastigheter som tillhört "gamla" samfällighetsföreningen. Mötet beslutade,
att dessa fastigheter avräknas vid ny debitering av sophantering.
- Anslagstavla – detta förslag diskuterades och mötet beslutade,
att bordlägga frågan till dess behov av anslagstavla uppstår.
- Sopsortering – mötet uppdrog till styrelsen att prata med Åre kommun/Eva Ljungdahl om vi kan ha någon form av sopsortering och vad det i så fall medför för kostnad.
- Snöröjning – Edvin Falkenfjord fortsätter att sköta snöröjningen som han gör på ett förtjänstfullt sätt.
- Röjning av sly etc efter vägen – Dag Wiklund lovar att sköta detta.
- Avgiftsbefrielse gällande sophantering har innehafts av 4:29 & 4:34, dessa fastigheter bör ingå i föreningen och betala på samma villkor som övriga.
- Nyttjande av endast sophuset görs av 3 fastighetsägare; Thomas Carlsson, Georg Degerholm samt Bo Eklund. Styrelsen får i uppdrag att tillfråga dessa om de vill fortsätta nyttja sophuset och då betala andel till föreningen.

- Korsande väg skoterled är en trafikfara, tidigare har skyltar funnits, Eva Magnusson får i uppdrag att prata med skoterklubben om att sätta upp nya skyltar så vi förhindrar att olyckor sker.
- Anita Wivemar har skickat en förfrågan om att lådor med ved sätts ut där fastighetsägare kan köpa ved. Mötet beslutade, att intressenter i denna fråga får ta kontakt med Inga & Edvin Falkenfjord för tillstånd för denna hantering.

§ 15. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt.

Mötet beslutade

Att de som har mejladresser kommer att få protokoll och annan information via mejl, övriga kan om så önskas, få info via brev. Protokoll kommer tills annat beslutats att finnas hos sekreteraren, Eva Magnusson.

§ 16. Avslut

Dag Wiklund tackade de närvarande för visat intresse och avslutade Höglekardalens samfällighetsföreningens årsstämma.

Vid protokollet:

Justeras:

Eva Magnusson

Mikael Törnvall

Lars Rasteby

Utanför protokollet kan meddelas att nästa årsmöte kommer att hållas på långfredagen hos Inga på pensionatet, tid meddelas i kallelsen.